



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ**  
**ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ**  
**ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΑΙΓ/ΝΙΑΣ ΚΑΙ ΛΕΥΚΑΔΟΣ**

Ταχ. Δ/ση : Ι. Ι. Μάγερ 20  
Ταχ. Κώδικας : 30 200, Ι.Π. Μεσολογγίου **ΠΡΟΣ:** Π. Α.  
Τηλέφωνο : (26313) 60611  
E-mail : efaait@culture.gr **ΚΟΙΝ:** Π. Α.  
Πληροφορίες : Π. Στάικου

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση ανέγερσης μιας νέας τριώροφης οικοδομής στη θέση «Περιβόλια» εντός σχεδίου πόλεως Λευκάδας (ΟΤ450) Δ. Λευκάδας» (Ιδ. Ρώμα Ασπασία και Λάζαρη Αναστασία – Δάφνη)

**Απόφαση**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α'/19-11-2021) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς»
2. Το ΦΕΚ 11/ΑΑΠ/19-1-2015, με το οποίο αναοριοθετήθηκε ο αρχαιολογικός χώρος της αρχαίας πόλης της Λευκάδας την από 07.10.2024 αίτηση των Ρώμα Α. και Λάζαρη Αναστασία – Δάφνη
3. το αρ.πρωτ. 436429/16.10.2024 έγγραφό μας
4. την από 25.02.2025 αίτηση των Ρώμα Ασπασία και Λάζαρη Αναστασία – Δάφνη, με την οποία υποβλήθηκε η πλήρης αρχιτεκτονική μελέτη του αιτούμενου έργου
5. το αρ.πρωτ. 82400/10.03.2025 έγγραφό μας με το οποίο διαβιβάστηκε η εισήγηση της Εφορείας μας στο ΤΣΜΙΝ
6. το αρ.πρωτ. 100/04.08.2025 έγγραφο της γραμματείας του ΤΣΜΙΝ (ημερ. πρωτ. Στην Υπηρεσία μας 15.9.2025)
7. την αρ.πρωτ. 1592606/18.09.2025 βεβαίωση όρων δόμησης
8. την γνωμοδότηση των μελών του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Ιονίων Νήσων κατά την αρ.12/21.11.2025 Συνεδρία (ημερ. πρωτοκολ. στην Υπηρεσία μας 12.01.2026)

**Αποφασίζουμε**

εγκρίνουμε την ανέγερση μιας νέας τριώροφης οικοδομής στη θέση «Περιβόλια» εντός σχεδίου πόλεως Λευκάδας (ΟΤ450) Δ. Λευκάδας, σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια, εφόσον έχουν τηρηθεί οι προβλεπόμενες πολεοδομικές διατάξεις και καθώς δεν προκαλείται άμεση ή έμμεση αισθητική βλάβη σε ορατές αρχαιοτήτες στον αρχαιολογικό χώρο της αρχαίας πόλης της Λευκάδας.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Εφορείας  
κ.α.α.

**ΦΡΑΓΚΟΥΛΑ ΓΕΩΡΜΑ**  
Αρχαιολόγος

Συνημμένα : 1 αρχιτεκτονική μελέτη

Πίνακας αποδεκτών προς ενέργεια

Ρώμα Ασπασία και  
Λάζαρη Αναστασία - Δάφνη  
Δια του τεχνικού γραφείου  
Μαριάννα Καρφάκη  
Λεωφ. Ξ. Γρηγόρη  
Λευκάδα 31100

Πίνακας αποδεκτών προς κοινοποίηση

- 1) Υπουργείο Πολιτισμού  
ΓΔΑΠΚ/ΔΠΚΑ  
Τμήμα Αρχ/κών Χώρων, Μνημείων  
& Αρχαιογνωστικής Έρευνας  
Μπουμπουλίνας 20  
106 82 Αθήνα
- 2) Υπηρεσία Δόμησης Λευκάδας
- 3) Φύλακες Μουσείου Λευκάδας
- 4) Τμήμα Τάξης Λευκάδας